

Nome: Luiz Pires / Fabiana Carvalho Fernandes
Empresa: Seguros Unimed
CNPJ Empresa: 92.863.505/0001-06
Agência: Congonhas Travel Viagens e Turismo Ltda
CNPJ Agência: 63.998.421/0001-73
Endereço: Av. Washington Luis, 6.817 - 4º andar - cep:04627-005
Cidade: São Paulo
Telefone: (11) 3265-9004 Unimed // (11) 5091-9000 (Congonhas Travel)
E-Mail: luiz.pires@congonhastravel.com.br;fabiana.fernandes@segurosunimed.com.br
PCC: 942545B
Canal Utilizado: CMNET/B2B/Direto
Código Meliá Empresa: 289392
Código Meliá Agência: 580588
Executivo de Contas: Helena Yuko Ohashi

São Paulo, 4 de janeiro de 2023

Prezado Cliente,

Agradecendo seu interesse pelos hotéis da rede Meliá Hotels International, apresentamos a seguir condições especiais para 2023, a serem aplicadas para as reservas:

01. Tarifa: Negociadas conforme abaixo. O acordo está sujeito a avaliação semestral. Grupos (a partir de 10 apartamentos): serão negociados caso a caso e deverão ser solicitados diretamente através do e-mail: groups-latam@melia.com

LRA: (Last Room Availability) - O hotel garante a reserva do último apartamento disponível, na categoria acordada, de acordo com a tarifa negociada.

NLRA: (Non Last Room Availability) - Acordos em tarifas NLRA ficam sujeitos a disponibilidade da tarifa no dia reservado. Sendo assim, hotel se reserva ao direito de aplicar a melhor tarifa disponível ao invés da tarifa negociada para períodos de alta ocupação. (Sem aviso prévio).

02. Pagamento: Diárias e extras serão pagos diretamente no check-out pelo hóspede, em dinheiro ou via cartão de crédito / débito à vista. O faturamento das diárias poderá ser solicitado para pagamento 15 dias após a saída do hóspede mediante aprovação de cadastro e crédito com a rede Meliá Hotels International. Esta opção requerirá informação e autorização expressa de sua empresa no ato da reserva.

03. Garantia de Reservas: As reservas estarão garantidas até as 18h da data de chegada do hóspede, com exceção dos casos em que seja informada a chegada posterior a tal horário; para tanto será solicitada por escrito a garantia de no show pela empresa, responsabilizando-se pela primeira diária em caso de não-comparecimento do hóspede (no-show).

04. Política de Cancelamento: As reservas poderão ser canceladas sem ônus até 24h da data de chegada (check-in) do hóspede. O cancelamento com prazo menor ao anteriormente mencionado implicará na cobrança automática de uma diária a título de "no-show". Late check-out e early check-in somente poderão ser concedidos mediante consulta de disponibilidade do período e serão cobrados de acordo com os horários e as políticas de cada hotel.

05. Check In/Check Out: O hóspede terá o apartamento disponível a partir das 14h do dia da entrada e procederá a entrega do mesmo até as 12h da data de encerramento de sua reserva.

06. Disponibilidade: As tarifas expressas neste acordo estão sujeitas a disponibilidade.

07. Política de Criança e Cama Extra: Crianças de 0 a 06 anos de idade serão consideradas cortesia desde que acompanhadas de um responsável legal e acomodadas na mesma cama do mesmo. Para crianças acima de 07 anos ou terceira pessoa, será cobrado o valor conforme política de cada hotel mediante consulta. Cama extra sujeita a disponibilidade de cada hotel.

08. Observações: Para os hotéis localizados na cidade de São Paulo suas tarifas **não são válidas** no período de Formula 1, Feira Hospitalar, Intermodal, Revestir, Lollapalooza, CioSP, Abimad, Plástico Brasil, Feicon, Copa, Automec, Jpr, Expo Mafe/Bett Eduar, Apas, Socesp, Fce Pharma, Fispal/Expo Carne, Eletrolar, Conarh, Carwash Expo, The Town, Febrava, Glass, Conec, Abrafati e períodos estipulados por cada Unidade.

Para os hotéis localizados em Brasília, suas tarifas **não são válidas** em períodos: Marcha dos Prefeitos

*** Favor consultar os hotéis para condições especiais nas datas dos eventos acima citados.**

Tarifas válidas somente para o mercado nacional, sujeitas a alterações sem aviso prévio, de acordo com mudanças na Política Econômica do País. **Tarifas não válidas** para períodos de Feiras e Congressos. A Taxa de Turismo (estipulada pelo SPCVB) é sujeita a alteração sem aviso prévio.

Para efetuar suas reservas, por favor, entre em contato diretamente com nossos hotéis.

As condições aqui apresentadas serão válidas até as datas especificadas no tarifário abaixo, quando avaliaremos a evolução do relacionamento comercial entre nossas empresas. Os valores mencionados neste tarifário poderão sofrer alterações sem aviso prévio.

Na expectativa de excelentes negócios em comum, estamos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Cordialmente,

Diretoria de Vendas - Meliá Hotels International

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balção	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Meliá Brasil 21	Classic Twin SGL	R\$ 1.199,00	R\$ 469,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 3,15 de taxa de turismo	Net	Não
SHS - Quadra 6 - Bloco D Asa Sul - Brasília - DF - Cep: 70316-000 Tel.: (61) 3218 4700 Fax.: (61) 3218 4705	Classic Twin DBL	R\$ 1.269,00	R\$ 539,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic King SGL	R\$ 1.169,00	R\$ 499,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic King DBL	R\$ 1.239,00	R\$ 569,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Supreme King SGL	R\$ 1.269,00	R\$ 569,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Supreme King DBL	R\$ 1.339,00	R\$ 639,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Level Classic SGL	R\$ 1.499,00	R\$ 799,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Level Classic DBL	R\$ 1.664,00	R\$ 964,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Level Júnior Suite SGL	R\$ 1.549,00	R\$ 899,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Level Júnior Suite DBL	R\$ 1.714,00	R\$ 1.064,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
Os apartamentos <i>The Level</i> tem acesso aos serviços do <i>The Level Lounge</i> (2º andar) de segunda 12h a sexta-feira 12h, com happy hour incluído das 18h às 20h30. Serviço do <i>The Level Lounge</i> não disponível no mês de janeiro. Solicitação de Reservas: Melia.brasil21@melia.com								

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Brasil 21 Suites Affiliated by Meliá								
SHS - Quadra 6 - Bloco F Asa Sul - Brasília - DF - Cep: 70316-000 Tel.: (61) 3218 4700 Fax.: (61) 3218 4705	Standard Twin SGL	R\$ 949,00	R\$ 329,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 3,15 de taxa de turismo	Net	Não
	Standard Twin DBL	R\$ 1.009,00	R\$ 389,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen SGL	R\$ 979,00	R\$ 359,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen DBL	R\$ 1.039,00	R\$ 419,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen SGL	R\$ 1.029,00	R\$ 409,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen DBL	R\$ 1.089,00	R\$ 469,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: Brasil21.suites@melia.com							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balção	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Brasil 21 Convention Affiliated by Meliá	Standard Twin SGL	R\$ 949,00	R\$ 339,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 3,15 de taxa de turismo	Net	Não
SHS - Quadra 6 - Bloco B Asa Sul - Brasília - DF - Cep: 70316-000 Tel.: (61) 3218 4700 Fax.: (61) 3218 4705	Standard Twin DBL	R\$ 1.009,00	R\$ 399,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen SGL	R\$ 979,00	R\$ 369,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen DBL	R\$ 1.039,00	R\$ 429,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen SGL	R\$ 1.029,00	R\$ 419,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen DBL	R\$ 1.089,00	R\$ 479,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: Brasil21.convention@melia.com							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Meliá Jardim Europa	Deluxe SGL	R\$ 2.169,00	R\$ 570,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Rua João Cachoeira, 107 Itaim Bibi - São Paulo - SP Cep: 04535-010 Tel.: (11) 3702 9600 Fax.: (11) 3702 9601	Deluxe DBL	R\$ 2.219,00	R\$ 570,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe com varanda SGL	R\$ 2.249,00	R\$ 630,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe com varanda DBL	R\$ 2.299,00	R\$ 630,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium SGL	R\$ 2.389,00	R\$ 730,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium DBL	R\$ 2.439,00	R\$ 730,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium The Level SGL	R\$ 2.589,00	R\$ 850,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium The Level DBL	R\$ 2.639,00	R\$ 850,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: reservas.jardim.europa@meliahotels.com.br ; reservas1.jardim.europa@meliahotels.com.br							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Meliá Paulista	Classic Twin SGL	R\$ 4.516,00	R\$ 550,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Av. Paulista, 2181 Consolação - São Paulo - SP Cep: 01310-300 Tel.: (11) 2184-1600 Fax.: (11) 2184-1663	Classic Twin DBL	R\$ 4.796,00	R\$ 630,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe SGL	R\$ 4.876,00	R\$ 620,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe DBL	R\$ 5.156,00	R\$ 700,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium SGL	R\$ 5.196,00	R\$ 690,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium DBL	R\$ 5.476,00	R\$ 790,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Supreme SGL	R\$ 5.436,00	R\$ 760,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Supreme DBL	R\$ 5.716,00	R\$ 860,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: reservas.paulista@meli-hotels.com.br ; reservas2.paulista@meli-hotels.com.br							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Meliá Ibirapuera	Classic Twin SGL	R\$ 3.117,00	R\$ 400,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Av. Ibirapuera, 2534 Moema - São Paulo - SP Cep: 04028-002 Tel.: (11) 2164-6000	Classic Twin DBL	R\$ 3.187,00	R\$ 500,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic King SGL	R\$ 3.137,00	R\$ 400,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic King DBL	R\$ 3.207,00	R\$ 500,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe Twin SGL	R\$ 3.167,00	R\$ 450,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe Twin DBL	R\$ 3.237,00	R\$ 550,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe King SGL	R\$ 3.197,00	R\$ 500,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Deluxe King DBL	R\$ 3.267,00	R\$ 600,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: reservas.ibirapuera@meli-hotels.com.br ; reservas2.ibirapuera@meli-hotels.com.br							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
Meliá Campinas	Meliá Guest SGL	R\$ 1.428,00	R\$ 325,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,00 de taxa de turismo	Net	Não
Rua Severo Penteado, 140 Cambui - Campinas - SP Tel.: (19) 3753 8000 Fax.: (19) 3753 8001	Meliá Guest DBL	R\$ 1.512,00	R\$ 395,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic SGL	R\$ 1.458,00	R\$ 365,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Classic DBL	R\$ 1.542,00	R\$ 435,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium SGL	R\$ 1.498,00	R\$ 415,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium DBL	R\$ 1.582,00	R\$ 485,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium SGL	R\$ 1.548,00	R\$ 485,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Grand Premium DBL	R\$ 1.632,00	R\$ 555,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: reservas.campinas@mellahotels.com.br							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
São Paulo Higienópolis Affiliated by Meliá	Standard Twin SGL	R\$ 1.542,00	R\$ 340,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Rua Maranhão, 371 Higienópolis - São Paulo - SP Cep: 01240-001 Tel.: (11) 3665 8200 Fax.: (11) 3665 8201	Standard Twin DBL	R\$ 1.612,00	R\$ 390,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen SGL	R\$ 1.567,00	R\$ 390,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen DBL	R\$ 1.637,00	R\$ 440,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Twin Varanda SGL	R\$ 1.582,00	R\$ 430,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Twin Varanda DBL	R\$ 1.652,00	R\$ 480,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen Varanda SGL	R\$ 1.582,00	R\$ 490,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen Varanda DBL	R\$ 1.652,00	R\$ 540,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: Reservas.higienopolis@melia.com							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
INSIDE Itaim	The Innside Room Twin SGL	R\$ 1.589,00	R\$ 469,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Rua Jesuino Arruda, 806 Itaim Bibi - São Paulo - SP Cep: 04532-082 Tel.: (11) 3704 4400	The Innside Room Twin DBL	R\$ 2.129,00	R\$ 519,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room Queen SGL	R\$ 2.189,00	R\$ 469,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room Queen DBL	R\$ 2.729,00	R\$ 519,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room Queen com Varanda SGL	R\$ 2.169,00	R\$ 529,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room Queen com Varanda DBL	R\$ 2.709,00	R\$ 579,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room SGL	R\$ 2.234,00	R\$ 569,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room DBL	R\$ 2.774,00	R\$ 619,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room King SGL	R\$ 2.289,00	R\$ 619,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room King DBL	R\$ 2.829,00	R\$ 669,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room King com Varanda SGL	R\$ 2.368,00	R\$ 639,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	The Innside Room King com Varanda DBL	R\$ 2.909,00	R\$ 689,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: reservas.innside.itaim@melia.com							

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
São Paulo Nações Unidas Affiliated by Meliá	Standard Twin SGL	R\$ 2.716,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Rua Fernandes Moreira, 1264 Chacara Santo Antonio - São Paulo - SP Cep: 04716-003 Tel.: (11) 5180 9700 Fax.: (11) 5180 9706	Standard Twin DBL	R\$ 2.996,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen SGL	R\$ 2.876,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Queen DBL	R\$ 3.156,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen SGL	R\$ 3.076,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen DBL	R\$ 3.356,00	10% desc sobre trf pública	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
Solicitação de Reservas: reservas.nacoes@melia.com								

Hotel	Categoria do Apartamento	Tarifa Balcão	Tarifa Acordo	Café da Manhã	Validade	Taxas	Comissionamento	LRA
São Paulo Tatuapé Affiliated by Meliá	Standard Room Twin SGL	R\$ 1.309,00	R\$ 350,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024	5% de ISS e R\$ 5,75 de taxa de turismo	Net	Não
Rua Serra de Jureá, 351 Tatuapé - São Paulo - SP Cep: 03323-020 Tel.: (11) 2942 4900 Fax.: (11) 2942 4901	Standard Room Twin DBL	R\$ 1.359,00	R\$ 430,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Room Queen SGL	R\$ 1.349,00	R\$ 350,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Standard Room Queen DBL	R\$ 1.399,00	R\$ 430,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen SGL	R\$ 1.409,00	R\$ 420,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Premium Queen DBL	R\$ 1.459,00	R\$ 520,00	Incluso	01/03/2023 a 29/02/2024		Net	Não
	Solicitação de Reservas: tatuape@melia.com							

Para efetuar suas reservas, por favor, entre em contato diretamente com nossos hotéis ou através da Central de Reservas: 0800 591 3008

Em caso de interesse em obter tarifa acordo para outras unidades, entre em contato com o Executivo responsável por atendê-los.

SÃO PAULO:		
Meliá Paulista Av. Paulista, 2181 - Consolação	Meliá Jd Europa Rua João Cachoeira, 107 - Itaim Bibi	Meliá Ibirapuera Av Ibirapuera, 2.534 - Moema
INSIDE Iguatemi Rua Iguatemi, 150 - Itaim Bibi	INSIDE Itaim Rua Jesuino Arruda, 806 - Itaim Bibi	São Paulo Tatuapé Affiliated by Meliá Rua Serra de Jureá, 351 - Tatuapé
São Paulo Higienópolis Affiliated by Meliá Rua Maranhão, 371 - Higienópolis		São Paulo Nações Unidas Affiliated by Meliá Rua Fernandes Moreira, 1264 - Chácara Sto Antonio
CAMPINAS:		
Meliá Campinas Rua Severo Pentead, 140 - Cambui		
BRASILIA:		
Meliá Brasil 21 SHS - Quadra 6 - Asa Sul - Brasília - DF	Brasil 21 Convention Affiliated by Meliá SHS - Quadra 6 - Asa Sul - Brasília - DF	Brasil 21 Suites Affiliated by Meliá SHS - Quadra 6 - Asa Sul - Brasília - DF